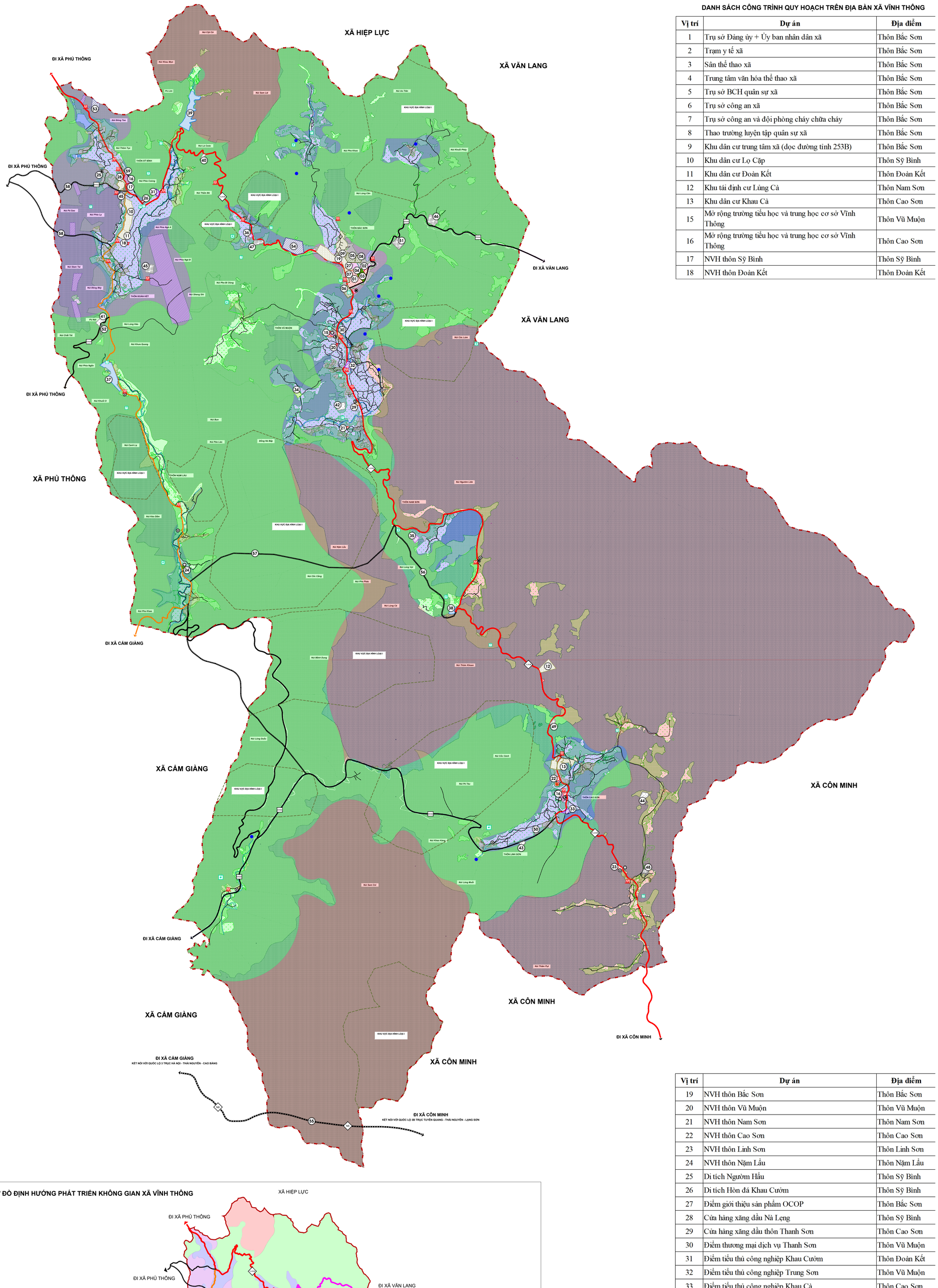


DANH SÁCH CÔNG TRÌNH QUY HOẠCH TRÊN ĐỊA BÀN XÃ VĨNH THÔNG

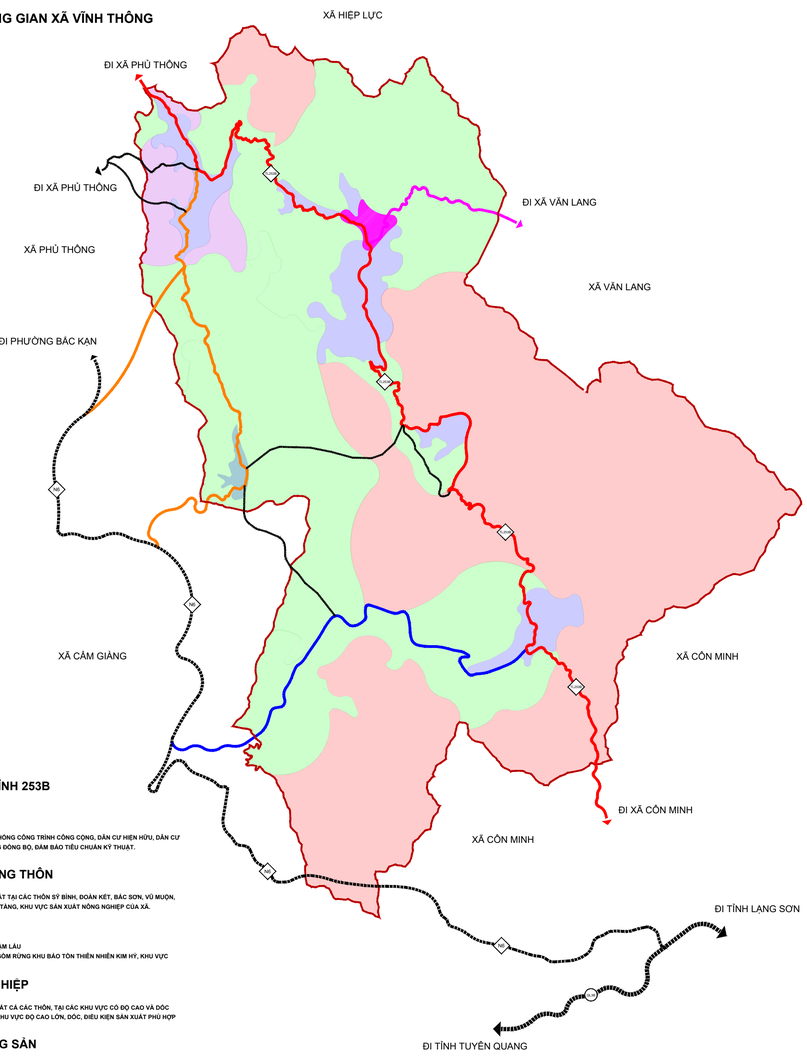
Vị trí	Dự án	Địa điểm
1	Trụ sở Đảng ủy + Ủy ban nhân dân xã	Thôn Bắc Sơn
2	Trạm y tế xã	Thôn Bắc Sơn
3	Sân thể thao xã	Thôn Bắc Sơn
4	Trung tâm văn hóa thể thao xã	Thôn Bắc Sơn
5	Trụ sở BCH quân sự xã	Thôn Bắc Sơn
6	Trụ sở công an xã	Thôn Bắc Sơn
7	Trụ sở công an và đội phòng cháy chữa cháy	Thôn Bắc Sơn
8	Thao trường luyện tập quân sự xã	Thôn Bắc Sơn
9	Khu dân cư trung tâm xã (dọc đường tỉnh 253B)	Thôn Bắc Sơn
10	Khu dân cư Lọ Cặp	Thôn Sỹ Bình
11	Khu dân cư Đoàn Kết	Thôn Đoàn Kết
12	Khu tái định cư Lủng Cà	Thôn Nam Sơn
13	Khu dân cư Khau Cà	Thôn Cao Sơn
15	Mở rộng trường tiểu học và trung học cơ sở Vĩnh Thông	Thôn Vũ Muộn
16	Mở rộng trường tiểu học và trung học cơ sở Vĩnh Thông	Thôn Cao Sơn
17	NVH thôn Sỹ Bình	Thôn Sỹ Bình
18	NVH thôn Đoàn Kết	Thôn Đoàn Kết

Vị trí	Dự án	Địa điểm
19	NVH thôn Bắc Sơn	Thôn Bắc Sơn
20	NVH thôn Vũ Muộn	Thôn Vũ Muộn
21	NVH thôn Nam Sơn	Thôn Nam Sơn
22	NVH thôn Cao Sơn	Thôn Cao Sơn
23	NVH thôn Linh Sơn	Thôn Linh Sơn
24	NVH thôn Nặm Lầu	Thôn Nặm Lầu
25	Di tích Ngườm Hẩu	Thôn Sỹ Bình
26	Di tích Hòn đá Khau Cườm	Thôn Sỹ Bình
27	Điểm giới thiệu sản phẩm OCOP	Thôn Bắc Sơn
28	Cửa hàng xăng dầu Nà Lẹng	Thôn Sỹ Bình
29	Cửa hàng xăng dầu thôn Thanh Sơn	Thôn Cao Sơn
30	Điểm thương mại dịch vụ Thanh Sơn	Thôn Vũ Muộn
31	Điểm tiểu thủ công nghiệp Khau Cườm	Thôn Đoàn Kết
32	Điểm tiểu thủ công nghiệp Trung Sơn	Thôn Vũ Muộn
33	Điểm tiểu thủ công nghiệp Khau Cà	Thôn Cao Sơn
34	Khu chăn nuôi tập trung	Thôn Nam Sơn
35	Đập nước Nà Pết	Thôn Nam Sơn
36	Đập nước Phiêng Bủng	Thôn Bắc Sơn

Vị trí	Dự án	Địa điểm
37	Hồ chứa nước Nà Phja	Thôn Nặm Lầu
38	Hồ chứa nước Lủng Siên	Thôn Nam Sơn
39	Hồ chứa nước Khuổi Hương	Thôn Sỹ Bình
40	Nghĩa trang 1A Nà Loạn	Thôn Sỹ Bình
41	Nghĩa trang Nà Phja	Thôn Nặm Lầu
42	Nghĩa trang thôn Nam Sơn	Thôn Nam Sơn
43	Nghĩa trang Thôm Phụ	Thôn Linh Sơn
44	Nghĩa trang Lủng Chuông	Thôn Cao Sơn
45	Khu xử lý rác thải thôn Đoàn Kết	Thôn Đoàn Kết
46	Khu xử lý rác thải thôn Bắc Sơn	Thôn Bắc Sơn
47	Bãi đổ thải Phiêng Bủng	Thôn Bắc Sơn
48	Khu tập kết rác thải Lủng Lỳ	Thôn Linh Sơn
49	Khu tập kết rác thải Khau Cà	Thôn Cao Sơn
50	Bãi đổ thải thôn Thôm Phụ	Thôn Linh Sơn
51	Bãi đổ thải thôn Bắc Sơn	Thôn Bắc Sơn
52	Bãi đổ thải Nà Phja	Thôn Nặm Lầu
53	Mỏ đá Bản Lẹng 1	Thôn Sỹ Bình
54	Mỏ đất đắp Phiêng Bủng	Thôn Bắc Sơn

Vị trí	Dự án	Địa điểm
55	Quy hoạch đường trục ngang N6	Thôn Linh Sơn
56	Quy hoạch tuyến tránh đường tỉnh 253B (đoạn Lủng Siên cũ)	Thôn Nam Sơn
57	Quy hoạch đường Vĩnh Thông - Cẩm Giàng (Lủng Siên – Pù Cà – ĐX.50)	Thôn Nam Sơn
58	Quy hoạch Vĩnh Thông - Phú Thông (ĐX.52)	Thôn Sỹ Bình
59	Quy hoạch đường tránh thôn Sỹ Bình	Thôn Sỹ Bình

SƠ ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN XÃ VĨNH THÔNG



CHÚ THÍCH:

TRỤC ĐỘNG LỰC CHÍNH ĐƯỜNG TỈNH 253B

VÙNG I: VÙNG ĐÔ THỊ HOÁ
VỊ TRÍ TẠI THÔN BẮC SƠN (THÔN THANH SƠN CŨ)
ĐỊNH HƯỚNG: NƠI ĐƯỢC QUY HOẠCH KHU TRUNG TÂM XÃ VỚI HỆ THỐNG CÔNG TRÌNH CÔNG CỘNG, DÂN CƯ HIỆN HỮU, DÂN CƯ MỚI, SẼ ĐƯỢC QUY HOẠCH CHI TIẾT VÀ SẼ ĐƯỢC ĐẦU TƯ XÂY DỰNG ĐỒNG BỘ, ĐẢM BẢO TIÊU CHUẨN KỸ THUẬT.

VÙNG II: VÙNG NÔNG NGHIỆP - NÔNG THÔN
VỊ TRÍ TẠI TẤT CẢ CÁC THÔN
ĐỊNH HƯỚNG: PHẦN BỐ Ở CÁC THÔN, TUY NHIÊN DIỆN TÍCH LỚN NHẤT TẠI CÁC THÔN SỸ BÌNH, ĐOÀN KẾT, BẮC SƠN, VŨ MUỘN, NAM SƠN, CAO SƠN. ĐÂY LÀ KHU VỰC DÂN CƯ CÙNG HỆ THỐNG HẠ TẦNG, KHU VỰC SẢN XUẤT NÔNG NGHIỆP CỦA XÃ.

VÙNG III: VÙNG BẢO TỒN
BAO GỒM THÔN CAO SƠN, THÔN SỸ BÌNH, THÔN ĐOÀN KẾT, THÔN NẶM LẦU
ĐỊNH HƯỚNG: TẬP TRUNG Ở KHU VỰC PHÍA TÂY VÀ PHÍA NAM BAO GỒM RỪNG KHU BẢO TỒN THIÊN NHIÊN KIM HỶ, KHU VỰC RỪNG PHÒNG HỘ.

VÙNG IV: VÙNG SẢN XUẤT LÂM NGHIỆP
PHẦN BỐ TẤT CẢ CÁC THÔN
ĐỊNH HƯỚNG: VÙNG SẢN XUẤT LÂM NGHIỆP, PHẦN BỐ TRÊN KHẮP TẤT CẢ CÁC THÔN, TẠI CÁC KHU VỰC CÓ ĐỘ CAO VÀ DỐC PHÙ HỢP VỚI CÁC LOẠI CÂY LÂM NGHIỆP. ĐẶC ĐIỂM ĐỊA HÌNH CỦA KHU VỰC ĐỘ CAO LỚN, DỐC, ĐIỀU KIỆN SẢN XUẤT PHÙ HỢP VỚI CÁC LOẠI CÂY TRỒNG LÂM NGHIỆP NHƯ MỠ, QUẾ

VÙNG V: VÙNG KHAI THÁC KHOÁNG SẢN
PHẦN BỐ TẠI THÔN SỸ BÌNH VÀ THÔN ĐOÀN KẾT
ĐÂY LÀ KHU VỰC KHAI THÁC MỎ CHÌ KẼM NÀ CÀ - NÀ LẸNG, KHU VỰC PHỤ TRỢ MỎ ĐÁ NÀ LẸNG

GHI CHÚ:

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH NGẮN HẠN	QUY HOẠCH DÀI HẠN	
			Đất trồng lúa
			Đất trồng trọt khác
			Đất rừng sản xuất
			Đất rừng đặc dụng
			Đất rừng phòng hộ
			Đất nuôi trồng thủy sản
			Đất nông nghiệp khác
			Khu dân cư
			Đất công cộng
			Đất cây xanh, TDTT
			Đất tôn giáo, danh lam, di tích, đình đền
			Đất khoáng sản và sản xuất VLXD
			Đất xây dựng các chức năng khác
			Đất xử lý chất thải rắn
			Đất nghĩa trang, nghĩa địa
			Đất hạ tầng kỹ thuật khác
			Đất hạ tầng phục vụ sản xuất
			Đất quốc phòng, an ninh
			Đất sông ngòi, kênh rạch, mặt nước
			Đất chưa sử dụng
			Đất phi nông nghiệp, tiểu thủ công nghiệp

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH NGẮN HẠN	QUY HOẠCH DÀI HẠN	
			Đường quốc lộ
			Đường tỉnh
DX55	DX55	DX55	Đường liên xã, trục xã
			Đường liên thôn, trục thôn
			Đường nội đồng

KÝ HIỆU:

- Ranh giới xã
- Trường trung học phổ thông
- Trường trung học cơ sở
- Trường tiểu học
- Trường mầm non
- Trường dạy nghề
- Phòng khám đa khoa, trạm y tế
- Nhà văn hóa
- Dịch vụ thương mại
- Di tích, đình, đền, chùa
- Tôn giáo

HIỆN TRẠNG	QUY HOẠCH NGẮN HẠN	QUY HOẠCH DÀI HẠN	
			Nghĩa trang
R	R	R	Điểm tập kết rác
			Trạm biến áp hạ thế
			Trạm viễn thông
			Trạm bơm tiêu
			Trạm Angten
			Trạm cấp nước sinh hoạt
			Bể cấp nước sinh hoạt
			Điểm kinh doanh xăng dầu

CƠ QUAN PHÊ DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH THÁI NGUYÊN

KÈM THEO QUYẾT ĐỊNH SỐ.....QĐ-UBND, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CƠ QUAN THẨM ĐỊNH:
SỞ XÂY DỰNG TỈNH THÁI NGUYÊN

KÈM THEO CÔNG VĂN SỐ.....NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CƠ QUAN TRÌNH DUYỆT:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH THÔNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../TTr-UBND, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CƠ QUAN TỔ CHỨC LẬP QUY HOẠCH:
ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ VĨNH THÔNG

KÈM THEO TỜ TRÌNH SỐ...../TTr-UBND, NGÀY.....THÁNG.....NĂM 2026

CÔNG TRÌNH - ĐỊA ĐIỂM:
QUY HOẠCH CHUNG XÃ VĨNH THÔNG, TỈNH THÁI NGUYÊN ĐẾN NĂM 2045
ĐỊA ĐIỂM: XÃ VĨNH THÔNG - TỈNH THÁI NGUYÊN

TÊN BẢN VẼ:
BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN

BẢN VẼ: **QH-03**	GHÉP: 1A0	TỶ LỆ:FIT	NGÀY: ...-...-2026
THIẾT KẾ	KTS. LÊ VĂN CHÈ		
CHỦ TRÌ	THS.KTS. ĐỖ BÌNH MINH		
CHỦ NHIỆM	THS.KTS. ĐỖ BÌNH MINH		
QL.KỸ THUẬT	KTS. NGUYỄN VĂN ĐẠI		

PHÓ GIÁM ĐỐC
NGUYỄN TRẦN BÌNH

CÔNG TY TNHH TƯ VẤN VÀ DỊCH VỤ ĐẠI HỒNG PHÁT
Địa chỉ: Tổ dân phố 4, Phường La Khê, Quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội

TÊN CÔNG TRÌNH: QUY HOẠCH CHUNG XÃ VĨNH THÔNG, TỈNH THÁI NGUYÊN ĐẾN NĂM 2045
TÊN BẢN VẼ: BẢN ĐỒ ĐỊNH HƯỚNG PHÁT TRIỂN KHÔNG GIAN **QH-03**